zakázka H2374



.o.
ěstí1
Prostějov, 79601
Ing. Marie Vymazalová
+420774421818
http://vnb-reality.cz
marie.vymazalova@vnb-reality.cz

Prodej zděné chaty se zahradou, Lazníčky

1.680.000 ,-

za nemovitost

Pokud hledáte chatu k celoročnímu užívaní v klidné lokalitě, je tu pro vás vhodná nabídka na okraji obce Lazníčky, 12 km od Přerova, 27 km od Olomouce, v blízkosti obce Výkleky s možností koupání v lomu. Chata je zděná, přízemní s podkrovím, podsklepená. Vstup je přes verandu do chodby, ze které se vchází do pokoje, kuchyně se vstupem do koupelny se sprchovým koutem, na WC. Dále zde vedou schody do podkroví a sklepa. V podkroví jsou dvě ložnice a úložné prostory. Ve členitém sklepě je místnost s krbem, sklady, koupelna a kotelna. Chata byla postavena v osmdesátých letech minulého století, je v původním stavu, proběhla částečná výměna oken v přízemí za plastová. Vytápění je řešeno plynovými lokálními topidly, ohřev vody je el. bojlerem. K dispozici je vlastní studna, v blízkosti možnost napojení na vodovod, plyn. přípojka a el. 220/380 V. Plocha oplocené parcely je 1.074 m2, z toho zastavěná 48 m2. Na pozemku jsou přístavky k využití na garáž, uskladnění nářadí, dřeva. Parkování je možné buď u chaty nebo na vlastním pozemku u příjezdu k chatě. PENB třídy "G". Doporučujeme prohlídku. S finacováním poradíme.

Ulice:		**Město:**	Lazníčky
Typ nemovitosti:	Dům, vila	**Subtyp nemovitosti:**	Chata
Operace:	Prodej	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	před rekonstrukcí	**Zastavěná plocha:**	48 m^2
Vlastní pozemek:	1074 m^2	**PENB:**	G - Mimořádně nehospodárná

















