

Prodej zděné chaty se zahradou, Lazníčky



Ing. Marie Vymazalová
+420774421818
marie.vymazalova@vnb-reality.cz

1.680.000 Kč
za nemovitost

Pokud hledáte chatu k celoročnímu užívání v klidné lokalitě, je tu pro vás vhodná nabídka na okraji obce Lazníčky, 12 km od Přerova, 27 km od Olomouce, v blízkosti obce Výkleky s možností koupání v lomu. Chata je zděná, přízemní s podkrovím, podsklepená. Vstup je přes verandu do chodby, ze které se vchází do pokoje, kuchyně se vstupem do koupelny se sprchovým koutem, na WC. Dále zde vedou schody do podkroví a sklepa. V podkroví jsou dvě ložnice a úložné prostory. Ve členitém sklepě je místnost s krbem, sklady, koupelna a kotelna. Chata byla postavena v osmdesátých letech minulého století, je v původním stavu, proběhla částečná výměna oken v přízemí za plastová. Vytápění je řešeno plynovými lokálními topidly, kamny na tuhá paliva, ohřev vody je el. bojlerem. K dispozici je vlastní studna, v blízkosti možnost napojení na veřejný vodovod, plyn. přípojka a el. 220/380 V. Plocha oplocené parcely je 1.074 m², z toho zastavěná 48 m². Na pozemku jsou přístavky k využití na garáž, uskladnění nářadí, dřeva. Parkování je možné buď u chaty nebo na pozemku u příjezdu k chatě. PENB třídy "G". Doporučujeme prohlídku. S financováním poradíme.

Ulice:		Město:	Lazníčky
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Chata
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	dobrý	Zastavěná plocha:	48 m ²
Vlastní pozemek:	1074 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

