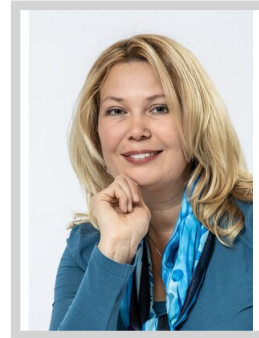


## Pěkný cihlový byt 2+1, 57 m<sup>2</sup>, s lodžií, 2 sklepy



Ing. Zuzana Kučerová  
**+420 774 409 430**  
[zuzana.kucerova@vnb-reality.cz](mailto:zuzana.kucerova@vnb-reality.cz)

**2.080.000,-**  
za nemovitost

Exkluzivní prodej velmi pěkného bytu 2+1 v renovovaném cihlovém domě na ulici Jezdecká v Prostějově. Byt se nachází ve 2. patře nízkého bytového domu bez výtahu. Dům prošel revitalizací v roce 2019, je zateplený s novou fasádou a plastovými okny. Střecha je nová sedlová a velkou výhodou jsou nové prostorné lodžie. V bytě byly renovovány rozvody elektřiny a vody. K vytápění a ohřevu vody slouží vlastní plynový kotel napojený na ústřední topení. Moderně vybavená kuchyň je spojena s jídelním koutem a propojena do obývacího pokoje, z něhož je vstup na lodžii. Ložnice je umístěna v klidové části bytu. Světlá koupelna disponuje vanou se zástěnou, umývadlovou skříňkou a vyhřívaným žebříkem na ručníky. WC je oddělené. Pro uložení úklidových věcí slouží malá komora a k bytu náleží navíc dva sklepy. K využití je rovněž společná kolárna a kočárkárna. Lokalita je velmi dobře vybavená, v blízkosti je supermarket a široká obchodní síť, lékárna, zastávka MHD. Dobře dostupné je centrum, poliklinika, školy, školky a nádraží, výhodou je snadný výjezd na Olomouc či na Brno. Pohodlné parkování za domem. Byt je volný od září 2021, případně dříve dle domluvy. Uvedená cena je včetně právního servisu a služeb RK.

<b>Ulice:</b>	Jezdecká	<b>Město:</b>	Prostějov
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	2+1
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	Družstevní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Plocha podlahová:</b>	57 m <sup>2</sup>
<b>Plocha lodžie:</b>	4 m <sup>2</sup>	<b>Sklep:</b>	8 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	C - Úsporná		

