zakázka H2399



.o.
ěstí1
Prostějov, 79601
Ing. Marie Vymazalová
+420774421818
http://vnb-reality.cz
marie.vymazalova@vnb-reality.cz

Prodej rodinného domu, Němčice u Holešova

1.365.000 ,-

za nemovitost

Nabízíme prodej přízemního částečně podsklepeného řadového domu se zahradou a garáží v obci Němčice u Holešova. Jedná se o stavbu ze smíšeného zdiva, v uliční části dispozičně řešenou jako 2+1 se vstupem z ulice do chodby, ze které se vchází do pokojů, jídelny, kuchyně a navazující přístavby ve dvoře, kde se nachází koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a dveře na dvůr. V přístavbě je pokoj se sociálním zázemím se samostatným vstupem ze dvora. Ze dvora vede i kovové schodiště na prostornou půdu. Pod schodištěm je přístup do sklepa. Na dvoře jsou doplňkové stavby sloužící jako sklady a garáž. Do garáže je vjezd z druhé strany pozemku, což je výhodou této nemovitosti. Dům je v původním stavu, vyklizený a připravený na rekonstrukci dle představ nového majitele. Pro rozšíření stávající dispozice bude vhodný i prostor na půdě. Dům je napojený na veřejný vodovod, plyn, elektřinu a má vlastní studnu. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, ohřev vody na elektřinu. PENB třídy "G". Možnost parkování před domem. S financováním poradíme. Doporučujeme prohlídku.

Ulice:		**Město:**	Němčice
Typ nemovitosti:	Dům, vila	**Subtyp nemovitosti:**	Rodinný dům
Operace:	Prodej	**Vlastnictví:**	
Stav objektu:	před rekonstrukcí	**Zastavěná plocha:**	316 m^2
Vlastní pozemek:	316 m^2	**PENB:**	G - Mimořádně nehospodárná

VNB Reality s.r.o.
Hlaváčkovo náměstí1
Prostějov , 79601

Telefon: +420774421818
Email: marie.vymazalova@vnb-reality.cz
Web: http://vnb-reality.cz






















