

Prodej projektu na klíč, rodinný dům 4+kk, 110 m², Lešany



Ing. Marie Vymazalová
+420774421818
marie.vymazalova@vnb-reality.cz

5.985.000 Kč
za nemovitost

Pokud hledáte bydlení v klidné lokalitě, máme právě pro Vás vhodnou nabídku. Nabízíme Vám dům, který splní Vaše veškerá očekávání. Jedná se o novostavbu rodinného domu 4+kk (popř.5+kk), se sedlovou střechou, který je součástí projektu výstavby osmi solitérních domů, nízkoenergetických dřevostaveb, s vysokou kvalitou provedené práce i použitých materiálů . Projekt je situován v centru obce Lešany. Domy jsou navrženy tak, aby vytvořily ulici, v níž bude radost bydlet. Jsou umístěny tak, aby obyvatelé každého z nich měli maximum soukromí na své zahradě a možnost ji plnohodnotně využívat. Nabízený dům ve tvaru "L" s užitnou plochou 110 m² je situován na vlastním pozemku o velikosti cca 551 m². Prakticky navržená dispozice poskytne budoucímu majiteli naprosté pohodlí. Vstup do domu je přes zádveří, ve kterém je počítáno s prostorem pro šatní skříň. Odtud vedou dveře do technické místnosti a do další chodby, ze které se vchází do prosvětleného a prostorného obývacího pokoje s kuchyní, který je koncipovaný jako organický celek určený pro společné chvíle se vstupem na zahradu. Z chodby vedou dveře dále do koupelny s WC, která nabízí praktické řešení a to jsou dveře na zahradu. Další dveře z chodby jdou do tří samostatných pokojů, které poskytnou klid a soukromí jednotlivým členům rodiny a na samostatné WC. V rámci projektu bude vybudovaná nová komunikace s parkovacími stánkami a přípojkami vodovodu, kanalizace, elektřiny i plynu. Projekt je v přípravě, takže jsou možné dispoziční změny dle přání klienta. V nabídce bude i varianta bungalovu o podlahové ploše 94 m² a další velikosti pozemků od 500-710 m². Do Lešan se dostanete po 8 min jízdy autem z Prostějova, 27 min z Olomouce a do blízkého Kostelce na Hané, kde je veškerá občanská vybavenost, Vám bude stačit 5 min. Výše uvedená cena je za pozemek cca 551 m² , výstavbu RD na klíč a provizi RK. Další podrobnosti na [www...](http://www.vnb-reality.cz)

Ulice:		Město:	Lešany
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Dům na klíč
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	novostavba	Vlastní pozemek:	551 m ²
PENB:	B - Velmi úsporná		

