



Ing. Zuzana Kučerová

+420774409430

zuzana.kucerova@vnb-reality.cz

## Pronájem pěkného bytu 2+1, 60 m<sup>2</sup>, s lodžii

**10.000 Kč**

za měsíc



Nabízíme Vám pronájem pěkného bytu 2+1 s lodžii ve 2.patře zděného domu na Jezdecké ulici v Prostějově. Dům prošel revitalizací, je zateplený s novou fasádou, s plastovými okny a lodžiemi. Byt je velmi světlý a působí prostorným dojmem a je kompletně vybavený pěkným nábytkem a el.spotřebiči. Kuchyň je propojena s obývacím pokojem velkým vstupem a je moderně zařízena zánovní kuch.linkou s vestavěnými spotřebiči (myčka, el.trouba, plyn.varná deska, digestoř), stolem s židlemi, lednicí a mikrovlnnou troubou. Obývací pokoj je vybaven nábytkem (pohovka, konf.stolek, psací stůl, televizní skříňka a sestava polic). Z obývacího pokoje je vstup na prostornou lodžii s výhledem do stromů. Ložnice je vybavena manželskou postelí (bez matrací), vestavěnou skříňí, komodou a nočními stolky. Koupelna je zděná, s vanou, umývadlovou skříňkou, pračkou, žebříkem na ručníky. Odděleně je WC. Vedle koupelny se nachází menší komora. Pro ohřev vody a topení slouží plynový kotel. PENB C. K dispozici je sklep 6 m<sup>2</sup> v suterénu a společná kolárna. Parkování je pohodlně u domu. Lokalita je velmi dobře vybavena, v blízkosti je obchodní centrum a supermarket, zastávka MHD, škola, školka. Dostupné je centrum města, průmyslová zóna, nádraží i exity Brno, Olomouc, Přerov. Výše nájmu je 10000 Kč/měs. plus inkaso (cca 2500,-Kč). Kauce je ve výši dvou nájmu, poplatek RK je ve výši jednoho nájmu. Volný od 1.10.2022.

<b>Ulice:</b>	Jezdecká	<b>Město:</b>	Prostějov
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	2+1
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	družstevní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Plocha podlahová:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Plocha lodžie:</b>	4 m <sup>2</sup>	<b>Sklep:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	C - Úsporná		

