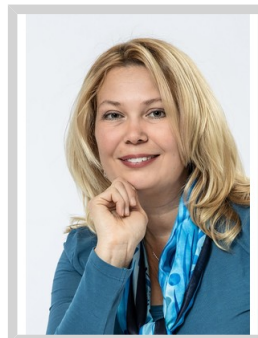


## Pronájem bytu 2+1, 70 m<sup>2</sup>, v domě se zahradou, Prostějov



Ing. Zuzana Kučerová  
**+420774409430**  
[zuzana.kucerova@vnb-reality.cz](mailto:zuzana.kucerova@vnb-reality.cz)

**10.000,-**  
za měsíc

Nabízíme Vám k pronájmu velmi pěkný byt 2+1 v nově zrekonstruovaném domě v klidné ulici v Prostějově-Čechovicích. Byt o ploše 70 m<sup>2</sup> se nachází ve 2. NP a sestává z prostorné kuchyně s kuch.linkou s vestavěnými spotřebiči (varná deska, el.trouba, digestoř, myčka), z velké koupelny s umývadlem a vanou, samostatného WC s umývadlem a ze dvou neprůchozích pokojů. V pokojích jsou na podlaze parkety, v kuchyni lino, v ostatních částech bytu je dlažba. K vytápění a ohřevu vody slouží kombinovaný plynový kotel. PENB G. K bytu náleží velká terasa s výhledem do zahrady. K využití je sklad(8 m<sup>2</sup>) a zahrada, která je částečně okrasná s odpočinkovou zónou u venkovní udírny a částečně užitková se záhony a skleníkem. Parkování je možné na parkovacím stání, případně se lze domluvit na pronájmu garáže. Lokalita je velmi příjemná, v blízkosti je škola, pošta, obchody, MHD, snadno dostupné je centrum města. Byt je ihned volný, není vhodné pro majitele zvířat a kuřáky. Nájem je ve výši 10.000,- Kč plus zálohy na energie (2.500,-Kč), kauce je ve výši dvou nájmu, poplatek RK je ve výši jednoho nájmu.

<b>Ulice:</b>	Lipová	<b>Město:</b>	Prostějov
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	2+1
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Plocha podlahová:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Plocha terasy:</b>	10 m <sup>2</sup>	<b>Sklep:</b>	8 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

