



Ing. Marie Vymazalová

+420774421818

marie.vymazalova@vnb-reality.cz

Prodej projektu výstavby rodinného domu 4+kk, Lešany

6.372.522,-
**za nemovitost Cena je za dům na
dokončení, včetně provize**


Výstavba zahájena. Poslední tři volné pozemky. Pokud hledáte bydlení v klidné lokalitě, máme právě pro Vás vhodnou nabídku. Nabízíme Vám dům, který splní Vaše veškerá očekávání. Jedná se o novostavbu rodinného domu 4+kk (popř.5+kk), se sedlovou střechou, který je součástí projektu výstavby osmi solitérních domů, nízkoenergetických dřevostaveb, s vysokou kvalitou provedené práce i použitých materiálů . Projekt je situován v centru obce Lešany. Domy jsou navrženy tak, aby vytvořily ulici, v níž bude radost bydlet. Jsou umístěny tak, aby obyvatelé každého z nich měli maximum soukromí na své zahradě a možnost ji plnohodnotně využívat. Nabízený dům má užitnou plochu 94 m², je situován na vlastním pozemku o velikosti cca 686 m². Prakticky navržená dispozice poskytne budoucímu majiteli naprosté pohodlí. Vstup do domu je přes chodbu, ve které je počítáno s prostorem pro šatní skříň. Z ní vedou dveře do technické místnosti a do další chodby, ze které se vchází do prosvětleného a prostorného obývacího pokoje s kuchyní, který je koncipovaný jako organický celek určený pro společné chvíle se vstupem na zahradu. Z chodby vedou dveře dále do koupelny s WC a do tří samostatných pokojů, které poskytnou klid a soukromí jednotlivým členům rodiny. Dispozici můžete vybírat ze čtyř připravených variant. V rámci projektu bude vybudovaná nová komunikace s parkovacími stáními a přípojkami vodovodu, kanalizace, elektřiny i plynu. Projekt je v přípravě, takže jsou možné dispoziční změny dle přání klienta. Do Lešan se dostanete po 8 min jízdy autem z Prostějova, 27 min z Olomouce a do blízkého Kostelce na Hané, kde je veškerá občanská vybavenost, Vám bude stačit 5 min. Výše uvedená cena je za pozemek 686 m² , výstavbu RD ke kompletnímu dokončení a provizi RK. Cena za dokončený dům včetně zařizovacích předmětů sanity, obkladů, dlažby, podlahové krytiny PVC, vnitřních dveří a výmalby interiérů je 6.568.231,- Kč. Bližší informace na ...

Ulice:		Město:	Lešany
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Dům na klíč
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Zastavěná plocha:	94 m ²
Vlastní pozemek:	686 m ²	PENB:	B - Velmi úsporná

VNB Reality s.r.o.

Telefon: +420774421818

Hlaváčkovo náměstí1

Email: marie.vymazalova@vnb-reality.cz

Prostějov , 79601

Web: http://vnb-reality.cz

