

Prodej velmi pěkného bytu 2+1, Dolní , Prostějov



Ing. Marie Vymazalová
+420774421818
marie.vymazalova@vnb-reality.cz

3.830.000 ,-

**za nemovitost V případě více zájemců
bude upřednostněna nejvýhodnější
nabídka.**

Pokud chcete bydlet v novém a neřešit starosti s rekonstrukcí, tak právě vám nabízíme prodej pěkného nově zrekonstruovaného bytu 2+1 s lodžii a šatnou o velikosti 58 m², který se nachází ve 3. patře panelového domu bez výtahu na ul. Dolní. Byt prošel celkovou zdařilou rekonstrukcí zahrnující nové rozvody vody, rozvody elektřiny, vyzděné jádro, stropní osvětlení, interiérové dveře, plovoucí podlahy v kombinaci s dlažbou. Koupelna je se sprchovým koutem, umývadlem, WC a otopným žebříkem, kuchyňská linka na míru s vestavěnými spotřebiči - el. trouba, myčka, digestoř, varná deska. Součástí vybavení je i jídelní stůl se židlemi. Velkou výhodou bytu orientovaného na dvě světové strany jsou neprůchozí pokoje. Jeden orientovaný do vnitrobloku a druhý s lodžii do ulice, kam je orientovaná i kuchyně. K vyššímu komfortu bydlení přispívá uzavřená šatna v bytě, uzamykatelná zděná komora v mezipatře a sklepní kóje. V chodbě bytu už čeká na nové majitele, kteří budou jako první užívat byt po jeho rekonstrukci, šatní stěna a komoda. Ideální startovací byt pro pár či mladou rodinu. Dům prošel kompletní revitalizací. Lokalita s dobrou dostupností do centra, v blízkosti občanská vybavenost, vlakové a autobusové nádraží, nájezd na dálnici Brno, Olomouc, Ostrava. U domu dětské hřiště a veřejné parkoviště. Koupí nemovitosti lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit. Uvedená cena je včetně provize RK. Doporučujeme prohlídku.

Ulice:	Dolní	Město:	Prostějov
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci	PENB:	C - Úsporná

