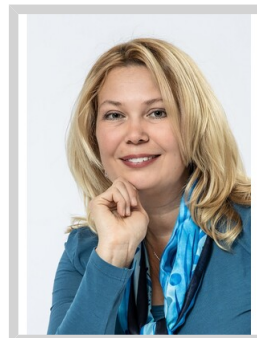


## Prodej komerčního pozemku , Mohelnice



Ing. Zuzana Kučerová  
**+420 774 409 430**  
[zuzana.kucerova@vnb-reality.cz](mailto:zuzana.kucerova@vnb-reality.cz)

**5.800.000 ,-**  
**za nemovitost**

Nabízíme k prodeji pozemek (10080 m<sup>2</sup>) v zastavěném území města v průmyslové zóně Mohelnice Jih, vhodné pro výstavbu haly pro výrobu či skladování nebo jako výhodná investice. Dle územního plánu je část pozemku vymezená jako plocha výroby a skladování určena k zástavbě a část je územní rezervou výhledově s možností převodu také na plochu pro výrobu a skladování. K pozemku je přístup po místní obslužné komunikaci na severní straně pozemku. Stávající okolní zástavba je tvořena výrobními a skladovacími halami, administrativními a provozními budovami, včetně manipulačních a skladovacích ploch. V již logisticky výhodné lokalitě je plánováno nové připojení na dálnici D35 a nová trasa silnice a výstavba nových sítí. Pro bližší informace prosím kontaktujte makléře.

<b>Ulice:</b>		<b>Město:</b>	Mohelnice
<b>Typ nemovitosti:</b>	Pozemek	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Komerční
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>		<b>Vlastní pozemek:</b>	10080 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

