

## Prodej bytu 2+1, ul. Tylova, Prostějov



Ing. Marie Vymazalová  
**+420774421818**  
[marie.vymazalova@vnb-reality.cz](mailto:marie.vymazalova@vnb-reality.cz)

**2.850.000 Kč**  
za nemovitost Cena včetně provize RK

Nabízíme prodej pěkného družstevního bytu 2+1 s lodžii a šatnou, který se nachází ve 2. patře nízkopodlažního panelového domu bez výtahu. Byt o celkové ploše 60 m<sup>2</sup> prošel před pěti lety rekonstrukcí - částečně nové jádro včetně rozvodů, kuchyňská linka z masivu na míru, podlahy vinyl a koberce. Dispozice bytu je ideální díky neprůchozím pokojům a šatně. Z chodby se vchází do pokoje s lodžii, šatny, na samostatné WC, do kuchyně, ze které je vstup do koupelny se sprchovým koutem a do druhého pokoje. K bytu náleží sklepní kóje. Byt je orientovaný na dvě světové strany. Dům je po kompletní revitalizaci. Je možné koupit i s částí zařízení. Oblíbená lokalita v blízkosti centra a občanské vybavenosti - supermarkety, obchody, pošta, banky, MHD, MŠ, ZŠ, lékař, atd. Parkování je přímo u domu. Volné dle dohody. Vhodné jako investice. Možnost pronájmu garáže v blízkosti bytu. S financováním rádi pomůžeme. Doporučujeme prohlídku.

|                         |             |                            |             |
|-------------------------|-------------|----------------------------|-------------|
| <b>Ulice:</b>           | Tylova      | <b>Město:</b>              | Prostějov   |
| <b>Typ nemovitosti:</b> | Byt         | <b>Subtyp nemovitosti:</b> | 2+1         |
| <b>Operace:</b>         | Prodej      | <b>Vlastnictví:</b>        | družstevní  |
| <b>Stav objektu:</b>    | velmi dobrý | <b>PENB:</b>               | C - Úsporná |

