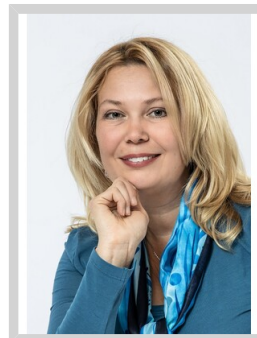


## Prodej zděného bytu 2+1 s lodžii, komorou a sklepem, Prostějov



Ing. Zuzana Kučerová  
**+420 774 409 430**  
[zuzana.kucerova@vnb-reality.cz](mailto:zuzana.kucerova@vnb-reality.cz)

**2.900.000,-**  
za nemovitost

Exkluzivně Vám nabízíme prodej velmi pěkného dvoupokojového bytu s lodžii a komorou ve zděném domě kousek od centra Prostějova. Byt je družstevní a nachází se ve druhém patře domu na Jezdecké ulici v Prostějově. Dům prošel revitalizací, je zateplený s novou fasádou, s plastovými okny a lodžie. Byt je velmi světlý a působí prostorným dojmem. Kuchyň je propojena s obývacím pokojem velkým vstupem a je moderně zařízena kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (myčka, el. trouba, plyn. varná deska, digestoř, lednice, mikrovlnná trouba.) Z obývacího pokoje je vstup na prostornou lodžii s příjemným výhledem do vzrostlých stromů. Okna ložnice jsou rovněž směřována do této klidové části. Všechna okna jsou plastová, vybavená sítěmi proti hmyzu. Koupelna je zděná s oknem umožňujícím odvětrání, s vanou se zástěnou, umývadlovou skříňkou, pračkou, topným žebříkem na ručníky. Odděleně je WC. Vedle koupelny se nachází praktická úklidová komora. V chodbě je umístěn botník a předsíňová stěna. Pro ohřev vody a topení slouží plynový kotel napojený na radiátory v bytě. PENB C. K bytu náleží větší sklep v suterénu a k dispozici je i společná kolárna. Parkování je pohodlné u domu. Po domluvě lze v bytě ponechat veškeré vybavení a nábytek. Lokalita je velmi dobře vybavena, v blízkosti je obchodní centrum a supermarket, zastávka MHD, škola, školka. Dostupné je centrum města, průmyslová zóna, nádraží i exity Brno, Olomouc, Přerov. Cena včetně právního servisu, finančního poradenství a služeb RK je ve výši 2.900.000 Kč. Byt je k nastěhování ihned.

<b>Ulice:</b>	Jezdecká	<b>Město:</b>	Prostějov
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	2+1
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	Družstevní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Plocha podlahová:</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Plocha lodžie:</b>	4 m <sup>2</sup>	<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	C - Úsporná		

