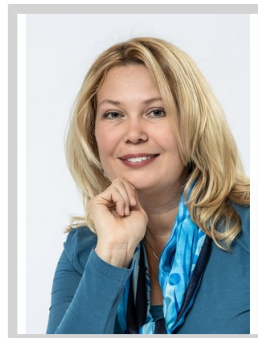


## Pronájem bytu 1+1 s lodžií a krásnou vyhlídkou, Prostějov, Dolní ul.



Ing. Zuzana Kučerová  
**+420774409430**  
[zuzana.kucerova@vnb-reality.cz](mailto:zuzana.kucerova@vnb-reality.cz)

**8.200,-**  
za měsíc

Nabízíme Vám pronájem pěkného bytu 1+1, 33 m<sup>2</sup>, na sídlišti blízko centra města Prostějova v ulici Dolní. Byt se nachází v 6.patře panelového domu s výtahem. Dům je zrevitalizovaný, zateplený, s novými lodžiami a plastovými okny. V bytě je zděné jádro s umývadlem, sprchovým koutem s menší vanou a s WC. V chodbě je velká vestavěná skříň. Kuchyň je vybavena pěknou kuchyňskou linkou se sporákem a lednicí. K dispozici je pračka a šatní skříň. Na podlaze v kuchyni je lino s dezénem parket, v koupelně je dlažba, v pokoji dřevěné parkety. Z kuchyně je vstup na prostornou lodžii s nádherným výhledem. K dispozici je sklepní kóje v suterénu domu a společná kolárna. PENB C. Parkování je možné na velkém parkovišti u domu. V dosahu je centrum města s veškerými službami a obchody, MHD, poliklinika, školy, školky, vlakové a autobusové nádraží, snadný výjezd na Brno, Olomouc, Kojetín. Nájem činí 8.200 Kč/měs. plus zálohy na energie cca 3.500 Kč. Kauce je ve výši 20.000 Kč, popl. RK je ve výši jednoho nájmu. Byt je k dispozici od 1.11.2024.

<b>Ulice:</b>	Dolní	<b>Město:</b>	Prostějov
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	1+1
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Plocha podlahová:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	C - Úsporná		

