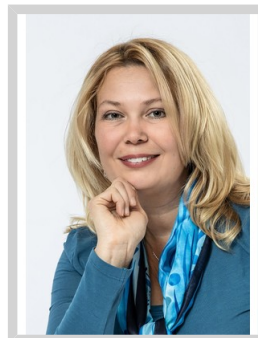


Prodej domu se zahradou, Nezamyslice, Těšice



Ing. Zuzana Kučerová
+420774409430
zuzana.kucerova@vnb-reality.cz

1.850.000 ,-
za nemovitost

Exkluzivní prodej domu se zahradou, o celkové ploše pozemku 2372 m², v Nezamyslicích, části Těšice. Dům se nachází v řadové zástavbě na návsi obce, s dobrou dopravní dostupností. Jedná se o starší přízemní stavbu nyní o dispozici 3+1, vhodnou k rekonstrukci, kdy lze pro rozšíření využít půdní prostor nebo boční křídlo původně hospodářské budovy. Vedle budovy je průjezd z ulice do dvora a je možný příjezd i na zahradu z druhého konce pozemku. V domě proběhla výměna oken za plastová, je tu funkční koupelna s WC a sprchovým koutem, v kuchyni jsou funkční kachlová kamna, v pokoji jsou el. přímotopy. PENB G. Voda je ze studny, ale je možné napojení i na obecní vodovod a plyn. Na zahradě je travní porost a ovocné stromy. V případě demolice objektu lze využít i jako stavební pozemek. Uvedená cena je včetně provize RK a právního servisu. Koupí lze financovat hypotékou, s vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Ulice:		Město:	Nezamyslice
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Zastavěná plocha:	575 m ²
Vlastní pozemek:	2372 m ²	Plocha podlahová:	200 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

