zakázka R1000492

VNB Reality s.r.o.
Hlaváčkovo náměstí1
Prostějov, 79601
Web: http://vnb-reality.cz

Prodej domu se zahradou, Nezamyslice, Těšice





Ing. Zuzana Kučerová
+420 774 409 430
zuzana.kucerova@vnb-reality.cz

1.850.000 ,-
za nemovitost

Exkluzivní prodej domu se zahradou, o celkové ploše pozemku 2372 m2, v Nezamyslicích, části Těšice. Dům se nachází v řadové zástavbě na návsi obce, s dobrou dopravní dostupností. Jedná se o starší přízemní stavbu nyní o dispozici 3+1, vhodnou k rekonstrukci, kdy lze pro rozšíření využít půdní prostor nebo boční křídlo původně hospodářské budovy. Vedle budovy je průjezd z ulice do dvora a je možný příjezd i na zahradu z druhého konce pozemku. V domě proběhla výměna oken za plastová, je tu funkční koupelna s WC a sprchovým koutem, v kuchyni jsou funkční kachlová kamna, v pokoji jsou el. přímotopy. PENB G. Voda je ze studny, ale je možné napojení i na obecní vodovod a plyn. Na zahradě je travní porost a ovocné stromy. V případě demolice objektu lze využit i jako stavební pozemek. Uvedená cena je včetně provize RK a právního servisu. Koupi lze financovat hypotékou, s vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Ulice:		**Město:**	Nezamyslice
Typ nemovitosti:	Dům, vila	**Subtyp nemovitosti:**	Rodinný dům
Operace:	Prodej	**Vlastnictví:**	
Stav objektu:	před rekonstrukcí	**Zastavěná plocha:**	575 m^2
Vlastní pozemek:	2372 m^2	**Plocha podlahová:**	200 m^2
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		






















