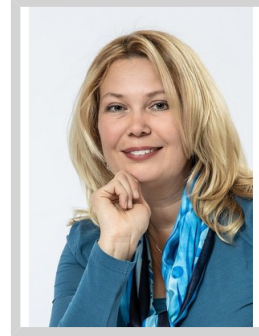


## Pronájem bytu 1+1, 44 m<sup>2</sup>, v domě se zahradou, Prostějov, Dvořákova ul.



Ing. Zuzana Kučerová  
**+420774409430**  
[zuzana.kucerova@vnb-reality.cz](mailto:zuzana.kucerova@vnb-reality.cz)

**6.200,-**  
za měsíc

Nabízíme Vám pronájem bytu 1+1 ve druhém patře bytového domu v klidné ulici Dvořákova v Prostějově. Byt je světlý a prostorný, s velkou kuchyní s kuch.linkou se sporákem a spíží. V koupelně je vana, umývadlo, prostor pro pračku a plynový kotel pro ohřev vody a topení, WC je samostatné. K využití je balkon, sklep a velká odpočinková zahrada. Areál domu je oplocený, parkování na ulici u domu. V blízkosti je obchodní centrum, restaurace, škola, školka, lékaři MHD, vlakové a autobusové nádraží. Výhodou je i snadný přístup na exit směr Brno, Olomouc, Přerov. PENB G. Výše nájmu činí 6.200,-Kč/měs. plus zálohy na vodu 230,-Kč, el. a plyn si nájemník platí samostatně. Poplatek RK je ve výši jednoho nájmu a kauce ve výši dvou nájmu. Byt je k dispozici od 1.1.2025.

<b>Ulice:</b>	Dvořákova	<b>Město:</b>	Prostějov
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	1+1
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Plocha podlahová:</b>	44 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně neekonomická		

