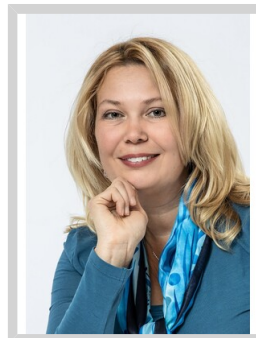


## Pronájem bytu 3+1 s lodžii a komorou, 76 m<sup>2</sup>, Mozartova, Prostějov



Ing. Zuzana Kučerová  
**+420 774 409 430**  
[zuzana.kucerova@vnb-reality.cz](mailto:zuzana.kucerova@vnb-reality.cz)

**12.000,-**  
za měsíc

Nabízíme Vám pronájem pěkného zrekonstruovaného bytu 3+1, 76 m<sup>2</sup>, s lodžii a komorou v oblíbené lokalitě Mozartovy ulice v Prostějově. Tato část města skýtá klidné bydlení v blízkosti městského parku, se snadnou dostupností centra města. V dosahu je škola, školka, obchody a supermarket, zastávky MHD. Byt se nachází ve 4.patře panelového domu s výtahem. Dům prošel revitalizací (plastová okna, zateplení, nová fasáda, lodžie, nové schránky) a má pěkné upravené okolí, k dispozici jsou dětská hřiště a parkování u domu. V bytě je nové zděné jádro s pěknou koupelnou s vanou a umývadlovou skříňkou, WC je samostatné, s malým umývadlem. V kuchyni s jídelním koutem je vkusná moderní linka s plynovou varnou sklokeramickou deskou, digestoří, myčkou a prostorem pro pračku, je tu lednice a součástí bude i el. trouba. Dále byt sestává ze tří neprůchozích pokojů, kde je na podlaže plovoucí podlaha a v jednom pokoji dřevěné parkety. V celém bytě jsou osazeny nové interiérové dveře. Z obývacího pokoje se vchází na lodžii, z níž je pěkný výhled do zahrad a zeleně. V bytě je také prostorná komora a na patře na chodbě sklepní kóje. V suterénu domu je společná kolárna, kočárkárna. Topení je ústřední dálkové, PENB C. Internet přes optický kabel. Výše nájmu činí 12.000 Kč plus zálohy na energie (cca 5.000 Kč/měs.), kauce je ve výši dvou nájmu, popl. RK je ve výši jednoho nájmu. Byt je k dispozici ihned.

<b>Ulice:</b>	Mozartova	<b>Město:</b>	Prostějov
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	3+1
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Družstevní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Plocha podlahová:</b>	76 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	C - Úsporná		

