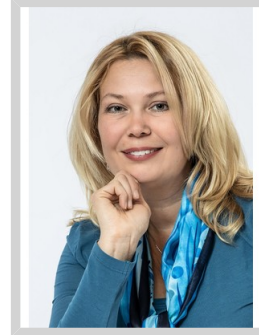


## Prodej chaty 3+1 s pozemkem 385 m<sup>2</sup>, Seč u Lipové



Ing. Zuzana Kučerová  
**+420774409430**  
[zuzana.kucerova@vnb-reality.cz](mailto:zuzana.kucerova@vnb-reality.cz)

**2.220.000 ,-**  
**za nemovitost**

Máte-li rádi pobyt v přírodě a potřebujete relaxovat na samotě u lesa, nabízíme Vám pěknou chatu v oblíbené chatové lokalitě Seč u Lipové na Prostějovsku. Velmi prostorná chata má zděný základ, v němž se nachází velký sklep využitelný jako dílna i prostor pro uložení zahradní techniky a sezónního venkovního nábytku. Je zde umístěno i dolní WC. V suterénu je i další menší prostor využitý jako sklad. Ze zadní strany vstoupíme do spodní obytné části chaty. Z menší předsíňky se tak dostaneme na velkou světlou verandu, stylově zařízenou. Dále pokračujeme do obývacího pokoje s krbem a do kuchyně. Z kuchyně je vstup do koupelny s umývadlem, vanou a WC. Z obývacího pokoje můžeme také vstoupit na velkou terasu s výhledem do zeleně. Po pohodlných schodech vystoupáme do podkroví, kde se nachází dvě útulné ložnice. Chata je připojena na elektřinu, zdrojem vody je vlastní vrtaná studna s čerpadlem, odpad je sveden do septiku. Okolí chaty je velmi pěkné, s okrasnými dřevinami a rovnou travinnou plochou před chatou. Svažité část pozemku je upravena terasovitě a pozemek je oplocen. Parkování je možné na pozemku pod chatou. Lokalita je velmi příjemná, láká k pěším procházkám a houbaření i k cyklovýletům po okolní Dražanské vrchovině, v zimě s možností běžkování, v létě plavání na nedalekém rybníku Suchý či krásném koupališti na Stražisku. Doporučujeme prohlídku. Uvedená cena 2.220.000 Kč je včetně právního servisu a služeb RK.

<b>Město:</b>	Lipová	<b>Typ nemovitosti:</b>	Dům, vila
<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Chata	<b>Operace:</b>	Prodej
<b>Vlastnictví:</b>		<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Zastavěná plocha:</b>	62 m <sup>2</sup>	<b>Vlastní pozemek:</b>	385 m <sup>2</sup>
<b>Plocha podlahová:</b>	120 m <sup>2</sup>	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

