

## Pronájem bytu, Holandská čtvrť, Olomouc, Řepčín



Ing. Marie Vymazalová  
**+420 774 421 818**  
[marie.vymazalova@vnb-reality.cz](mailto:marie.vymazalova@vnb-reality.cz)

**16.000 ,-**  
**za měsíc + energie + provize RK**

Nabízíme pronájem prostorného světlého bytu 2+kk s balkonem, který se nachází v 1. patře novostavby bytového domu v atraktivní lokalitě Holandská čtvrť v Olomouci. Jedná se o právě dokončený developerský projekt na ulici Aloise Rašína. Nabízený byt má výměru 50 m<sup>2</sup> a balkon 7,4 m<sup>2</sup>. Prostorná chodba, koupelna se sprchovým koutem a WC, pokoj s kuchyňskou linkou a balkonem orientovaným do vnitrobloku, samostatná ložnice. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnou lednicí s mrazničkou, myčkou nádobí, troubou na pečení, varnou indukční deskou, mikrovlnou troubou a digestoří. Je možné pronájem vyhrazeného parkovacího stání v garáži přímo pod bytem za poplatek 1. 500,-/měsíc. Byt je k dispozici od 1.5.2025. Nájemné 16.000,- Kč/ měs + energie. Kauce ve výši 20.000,- Kč, provize RK ve výši 16.000,- Kč. Doporučuji prohlídku .

<b>Ulice:</b>	Aloise Rašína	<b>Město:</b>	Olomouc
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	2+kk
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Plocha podlahová:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Plocha balkonu:</b>	7 m <sup>2</sup>	<b>PENB:</b>	B - Velmi úsporná

