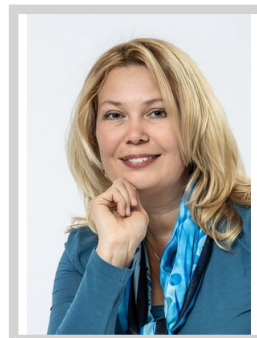


Chata 2+kk v klidné části Řepová u Mohelnice



Ing. Zuzana Kučerová
+420 774 409 430
zuzana.kuceroval@vnb-reality.cz

760.000,-
za nemovitost

Nabízím Vám exkluzivně k prodeji útulnou dřevostavbu jako rekreační chatu nebo víkendové sídlo. Objekt ve velmi dobrém stavu (věk cca 40 let) stojí v klidné části obce Řepová u Mohelnice s dobrou dostupností příměstskou dopravou a přístupem po asfaltové/zpevněné komunikaci. Hlavní přednosti: - Skvělá cena: 760 000 Kč včetně právního servisu a poplatků RK - Kompaktní dispozice 2 pokoje, užitná plocha 30 m², zastavěná plocha 16 m². - Pozemek/ zahrádka: menší udržovaná zahrada (cca 31 m²), celkový pozemek 47 m² - K chatě přináležejí pozemek/zahrada (460 m²) v nájmu (600 Kč ročně) - Dřevostavba s podlažími: 2 nadzemní + 1 podzemní (sklep) - Vybavení ihned k užívání: kuchyňská linka, lednice, základní nábytek, satelit - Vytápění lokální elektrické (přímotopy) — jednoduché a bez nutnosti plynu či komínu - Klidné umístění, vhodné pro relaxaci, zahrádkářství i rodinné víkendy - Přístup a dostupnost: příměstská doprava, asfaltová příjezdová cesta, parkování před chatou - Včetně právního servisu a provize — bez starostí s převodem Okolí je rájem i pro turisty a cyklisty. Nedaleko najdete hrad Bouzov nebo jeskyně Javoříčko a Mladeč, přírodní koupaliště na Mírově nebo na Dolním Bušínově a spoustu dalších zajímavých míst. Tato chata je skvělou volbou pro ty, kdo hledají okamžitě obyvatelnou rekreační nemovitost blízko Mohelnice za velmi atraktivní cenu. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléřku: Ing. Zuzana Kučerová.

Město:	Mohelnice	Typ nemovitosti:	Dům, vila
Subtyp nemovitosti:	Chata	Operace:	Prodej
Vlastnictví:		Stav objektu:	velmi dobrý
Zastavěná plocha:	16 m ²	Vlastní pozemek:	47 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

