

Prodej rodinného domu, Alojzov



Ing. Marie Vymazalová
+420 774 421 818
marie.vymazalova@vnb-reality.cz

960.000,-

**za nemovitost uvedená cena je včetně
provize RK**

Pro rekreaci nebo bydlení? Nabízíme rodinný dům, který může splnit oba tyto požadavky. Nachází se v obci Alojzov. Jedná se o přízemní řadový dům, ze smíšeného zdiva, se sedlovou střechou, nepodsklepený. Dispozičně je řešený jako dvě bytové jednotky 2 +1 se zahradou a hospodářskými budovami. Vstup do domu je přes průjezd, na který navazuje dvůr se vstupem do obytné části přes prosklenou verandu. Je zde bytová jednotka s komorou, kuchyní, samostatným WC a dvěma pokoji. Dále se z verandy vchází do další kuchyně, která náleží k bytu 2+1 orientovanému do ulice. Z kuchyně vede chodba s koupelnou, komorou a dvěma pokoji s okny do ulice. Na obytnou část navazují stavby ve zahradě. Dílna, dřevník, sklad. Zahrada je se vzrostlými stromy. V zadní části zahrady je brána přístupná z veřejné komunikace. Celková výměra nabízených pozemků je 642 m². Dům je napojený na elektřinu, veřejný vodovod a plyn. Má vlastní studnu na dvoře. Přípojka kanalizace je u domu. Ústřední vytápění je řešené plynovým kotlem, ohřev vody je na elektřinu. Nemovitost je určena k rekonstrukci, popř. demolici. PENB třídy "G". Alojzov je malá vesnice ležící v okrese Prostějov v Olomouckém kraji. Do Prostějova je to necelých devět kilometrů. Obytnou zástavbu Alojzova tvoří výhradně rodinné domy, což dotváří poklidný ráz obce. Pro volný čas obyvatel slouží restaurace, sportovní hřiště, dětské hřiště a kulturní sál. Díky své poloze uprostřed lesů a blízkosti dalších obcí nabízí Alojzov klidné a příjemné bydlení v kontaktu s přírodou. Doporučujeme prohlídku. S financováním poradíme.

Město:	Alojzov	Typ nemovitosti:	Dům, vila
Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům	Operace:	Prodej
Vlastnictví:		Stav objektu:	špatný
Vlastní pozemek:	642 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

