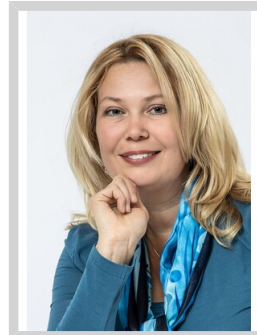


Prodej chaty v zahrádkářské kolonii, zahrada 460 m2, Řepová u Mohelnice



Ing. Zuzana Kučerová
+420 774 409 430
zuzana.kucerova@vnb-reality.cz

640.000,-
za nemovitost

Tuto nabídku ocení především zahrádkáři, kteří hledají zahrádku s pěkným zázemím, kde se dá schovat před nepřízní počasí nebo místo chtějí využít i k rekreaci a odpočinku. Nabízím Vám exkluzivní prodej chaty v zahrádkářské kolonii v malebné části obce Řepová, 8 km od Mohelnice. Areál zahrádkářské kolonie je zasazen do pěkné přírody, protíná jej malý potůček a je celý oplocený. Sestává z devíti pěkných chat s vlastními pozemky a velkého pozemku v pronájmu, z něž ke každé chatě přináležejí velká zahrada. Do areálu je vjezd branou a u každé chaty lze pohodlně zaparkovat. Nabízená chata je částečně podsklepená, v přízemí je obytná část s kuchyňkou. Do podkroví, které je celé upraveno jako ložnice (3 místa na spaní), je pohodlný vlez po dřevěných schůdkách. V chatě je také prostorná dílna pro uložení potřebného nářadí a zahradního příslušenství a samostatná místnost pro chemický záchod. K využití je i suchý záchod. Celá chata má rozvod elektřiny 220 V, zásuvky a osvětlení i v podkroví. Náklady na el. ročně činí 1000 Kč. Možnost využití vody z obecního vodovodního řádu na příjezdové cestě. Na chatě je nainstalována funkční satelitní anténa (bylo využíváno na kartu SKYLINK). Vlastní pozemek je lemován malým potůčkem a živým plotem, vedle chaty je příjemné posezení s ohništěm a udírnou. Je zde dosti místa i pro menší bazén nebo jiné odpočinkové aktivity. K chatě dále přináležejí pozemek se zahradou 460 m2, který je v nájmu (600 Kč ročně). Na zahradě je travnatá plocha, záhonky a ovocné stromy. Příjezd k chatě je po asfaltu a krátký úsek po travnaté cestě. Parkování je pohodlné přímo před chatou. Okolí je rájem i pro turisty a cyklisty. Nedaleko najdete hrad Bouzov nebo jeskyně Javoříčko a Mladeč, přírodní koupaliště na Mírově nebo na Dolním Bušínově a spoustu dalších zajímavých míst. Doporučujeme prohlídku. Uvedená cena je včetně právního servisu a služeb RK.

Město:	Mohelnice	Typ nemovitosti:	Pozemek
Subtyp nemovitosti:	Zahrada	Operace:	Prodej
Vlastnictví:		Stav objektu:	
Vlastní pozemek:	47 m ²	PENB:	G - Mimořádně ne hospodárná

