

Prodej bytu 3+1 s lodžii, sídl. Svobody, Prostějov



Ing. Marie Vymazalová
+420 774 421 818
marie.vymazalova@vnb-reality.cz

4.400.000 ,-
za nemovitost cena včetně provize RK

Hledáte byt, kde už je vše hotové a můžete se rovnou nastěhovat? Tento světlý byt orientovaný na tři světové strany o velikosti 3+1 s lodžii nabízí pohodlné a praktické bydlení v oblíbené lokalitě. Byt v osobním vlastnictví o ploše 55 m² se nachází ve 3. patře domu bez výtahu. Dispozice je ideální pro rodinu – dva neprůchozí pokoje, obývací pokoj, samostatné WC, koupelna se sprchovým koutem. Zasklená lodžie poskytuje příjemný prostor k relaxaci. Byt prošel promyšlenou kompletní rekonstrukcí před 15 lety. Byla provedena výměna umakartového jádra, které je nově ze sádkartonu. V koupelně je nainstalovaný sprchový kout, WC je samostatné s umyvadlem. Kuchyňská linka na míru včetně vestavěných spotřebičů. Kompletně v celém bytě provedena nová elektroinstalace, odpady. Podlahy v pokojích jsou dřevěné parkety, které byly repasované. V chodbě, koupelně a kuchyni byla provedena nivelace podlah, položeny plovoucí podlahy. V bytě zůstává nábytek zhotovený na míru. Kompletně zařízený dětský pokoj, skříň v chodbě, nábytek v ložnici. Na lodžii o velikosti 6 m² je položena dlažba. Okna v obýváku a ložnici jsou zasklená izolačními trojskly. Byt je k dispozici ihned. Je vyklizený, vymalovaný, připravený pro nové majitele. Dům je po kompletní revitalizaci včetně nové střechy. Nemovitost se nachází v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností, MŠ, ZŠ, nemocnice, supermarket, MHD, dostupnost do centra a možnosti volnočasových aktivit pro děti i dospělé. Parkování u domu. Byt, který má atmosféru domova, doporučujeme vidět osobně. S financováním poradíme.

Ulice:	sídl. Svobody	Město:	Prostějov
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha lodžie:	6 m ²
PENB:	C - Úsporná		

