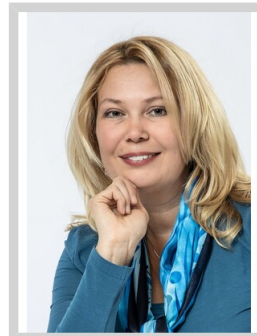


Dům s pozemkem 220 m2, Konice



Ing. Zuzana Kučerová
+420 774 409 430
zuzana.kuceroval@vnb-reality.cz

550.000,-
za nemovitost

Dovolte mi představit Vám k prodeji nemovitost v obci Konice nacházející se v malebné krajině Dražanské vrchoviny, 23 km od okresního města Prostějov. Dům s pozemkem 220 m² najdete v klidné ulici Na příhonech, kde okolní zástavbu tvoří rodinné domy. Jedná se o částečně podsklepený řadový přízemní dům 3+1 (část půdního prostoru je stavebně upravena - nízká světlá výška, bez vytápění), zděný rodinný dům se sedlovou střechou. Stavba je napojena na inženýrské sítě (elektřina, plyn, t.č. odpojeny, hloubková kanalizace, voda), v domě je studna. Pozemek je tvořen z části stavbou a z části neudržovanou zahradou. Objekt domu je v současnosti ve špatném technickém stavu, určený k demolicí, nicméně zachované části zdiva a původní dispozice mohou posloužit jako základ pro rekonstrukci nebo novostavbu rodinného domu. Díky tomu má nemovitost velký rozvojový potenciál — záleží pouze na záměru nového majitele, zda zvolí opravu stávajícího objektu, nebo výstavbu zcela nového bydlení. V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám poskytnu další informace nebo domluví osobní prohlídku. Uvedená cena je včetně právního servisu a provize RK.

Ulice:	Na Příhonech	Město:	Konice
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	špatný	Zastavěná plocha:	220 m ²
Vlastní pozemek:	220 m ²	Plocha podlahová:	74 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

