zakázka H2646

VNB Reality s.r.o.
Hlaváčkovo náměstí1
Prostějov, 79601
Web: http://vnb-reality.cz

Prodej pěkného bytu 1+1 s lodžií, A.Slavíčka, Prostějov





Ing. Marie Vymazalová
+420 774 421 818
marie.vymazalova@vnb-reality.cz

3.100.000 ,-
za nemovitost

Hledáte startovací bydlení, bezpečnou investici nebo bezbariérový domov pro seniory? Nabízíme k prodeji světlý útulný byt 1+1 v osobním vlastnictví o celkové ploše 32 m², situovaný ve velmi oblíbené části města Prostějov na ulici A. Slavíčka. Byt se nachází v 7. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem a nabízí kompletní bezbariérový přístup. Dispozice a stav bytu: Jednotka je po částečné rekonstrukci, čistá, vyklizená a volná ihned k nastěhování. Vstupní chodba: centrální prostor, ze kterého se vchází do dalších místností. Pokoj s lodžií: světlý obývací pokoj se vstupem na slunnou venkovní lodžii. Prostorná kuchyně: samostatná místnost s dostatkem místa pro kuchyňskou linku i jídelní kout. Koupelna s WC: jádro je původní, avšak kompletně obložené a zrevitalizované, což zajišťuje čistý vzhled a okamžitou funkčnost. Příslušenství: k bytu náleží praktická sklepní kóje. Technické parametry a náklady: Vytápění: ústřední dálkové (pohodlné a bezstarostné řešení).Energetická náročnost: budova splňuje úspornou třídu „C“, což zaručuje nízké měsíční náklady na provoz. Stav domu: dům je po celkové revitalizaci (zateplení, nová fasáda, moderní výtah). Ideální lokalita s plnou vybaveností. Ulice A. Slavíčka patří v Prostějově k mimořádně vyhledávaným adresám. V docházkové vzdálenosti se nachází Nemocnice Prostějov, supermarkety, lékárna, pošta i zastávky MHD. Poloha domu kombinuje klidné bydlení s perfektní dostupností všech služeb. Díky bezbariérovému přístupu je byt perfektní pro seniory, jako startovací bydlení pro mladé nebo jako výhodná investice na následný pronájem (byty 1+1 jsou v Prostějově dlouhodobě nejžádanější).Doporučujeme osobní prohlídku. Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě kontaktujte prostřednictvím formuláře či telefonicky.

Ulice:	Antonína Slavíčka	**Město:**	Prostějov
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	1+1
Operace:	Prodej	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	dobrý	**PENB:**	C - Úsporná
















