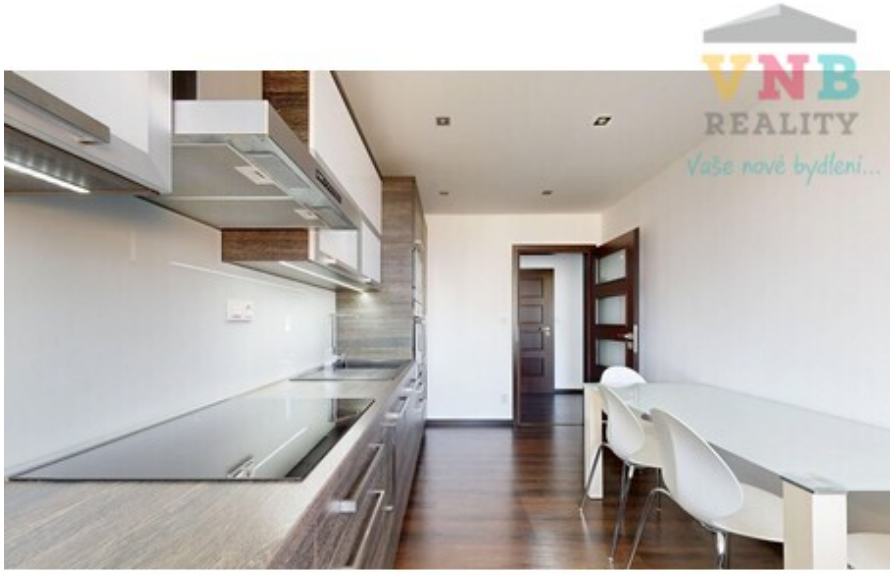
zakázka H2653

VNB Reality s.r.o.
Hlaváčkovo náměstí1
Prostějov, 79601
Web: http://vnb-reality.cz

Prodej prostorného a vkusně zrekonstruovaného bytu 3+1, Krasice, Prostějov





Ing. Marie Vymazalová
+420 774 421 818
marie.vymazalova@vnb-reality.cz

0 ,-
za nemovitost

Hledáte domov, do kterého se můžete ihned nastěhovat bez nutnosti dalších investic? Nabízíme Vám ke koupi velmi pěkný, světlý a prostorný byt o celkové ploše 92 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží udržovaného zděného domu (bez výtahu) v oblíbené lokalitě. Byt působí mimořádně příjemným a vkusným dojmem, a to především díky citlivě zvolené barevnosti a kvalitním materiálům. Před 12 lety prošel kompletní a kvalitní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Výborné dispoziční řešení: • Prostorná vstupní chodba vybavená praktickou vestavěnou skříní. • Kuchyně s linkou na míru a integrovanými vestavěnými spotřebiči. • Velkorysý obývací pokoj se vstupem na slunný balkon. • Dvě samostatné ložnice – z jedné z nich je vstup na prosklenou lodžii, která skvěle rozšiřuje obytný prostor a nabízí možnost dalšího celoročního využití (např. jako zimní zahrada, pracovna či relaxační zóna). • Koupelna se sprchovým koutem. • Samostatné WC. • Praktická komora přímo v bytě pro uložení sezónních věcí. Technické parametry a vybavení: • Konstrukce: Zděná budova po revitalizaci (nová střecha, zateplení fasády). • Stropy: V celém bytě jsou instalovány moderní snížené sádrokartonové podhledy s bodovým osvětlením. • Akustika: Zadní stěna v ložnici je profesionálně odhlučněna pro váš klidný a ničím nerušený spánek. • Podlahy: V kuchyni je položen odolný vinyl, v ostatních místnostech plovoucí podlahy. • Vytápění a voda: Dálkové vytápění zajišťuje vlastní kotelna přímo v domě, ohřev vody je řešen vlastním zdrojem v bytě. • Vybavení v ceně: V bytě zůstávají šatní skříně, nábytek v obývacím pokoji Lokalita a dostupnost: Nemovitost se nachází v vyhledávané a klidné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti (školy, školky, obchody, lékař, zastávka MHD). Možnost pronájmu dvou garážových stání a sklepa v suterénu domu. Byt je volný IHNED. Tento byt doporučujeme rodinám hledajícím prostor a pohodlí, stejně jako zájemcům, kteří...

Ulice:		**Město:**	Prostějov
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	3+1
Operace:	Prodej	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	**Plocha podlahová:**	92 m^2
PENB:	D - Méně úsporná		













