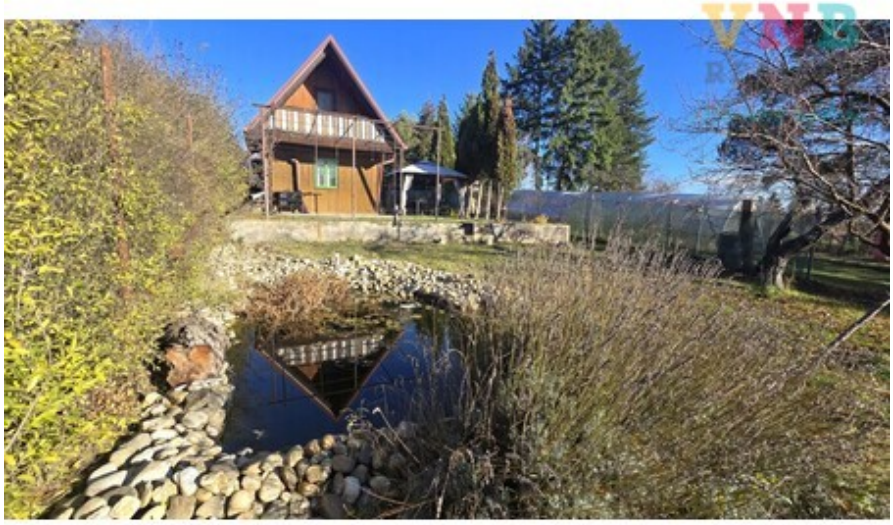
zakázka H2663

VNB Reality s.r.o.
Hlaváčkovo náměstí1
Prostějov, 79601
Web: http://vnb-reality.cz

Prodej chaty s rozsáhlou zahradou, Otaslavice





Ing. Marie Vymazalová
+420 774 421 818
marie.vymazalova@vnb-reality.cz

2.200.000 ,-
za nemovitost

Hledáte ideální místo pro odpočinek, zahradničení nebo chytrou investici? Nabízíme k prodeji udržovanou zahradu o celkové výměře 1 688 m² se samostatně stojící dřevěnou chatou, situovanou v klidné zahrádkářské kolonii v obci Otaslavice, pár kroků od přírodního koupaliště. Přízemní dřevěná chata se zastavěnou plochou 16 m² a obytným podkrovím, prodává se částečně zařízená. V přízemí se nachází obytný pokoj s kuchyňským koutem, podkroví slouží jako útulný prostor pro spaní. Z podkrovního balkonu se otevírá nádherný výhled do celé zahrady a okolní zeleně. Pozemek a vybavení nabízí ráj pro zahrádkáře i relax. Do chaty je zavedena elektřina. Na pozemku se nachází vydatná vrtaná studna (hloubka 50 m) vybavená čerpadlem, která zajišťuje dostatek vody po celou sezónu. K chatě náleží připravený látkový párty stan s posezením, železná kamna, velký rámový bazén pro letní osvěžení, dřevěná kůlna na nářadí a suché WC. Zahrada je osázena vzrostlými ovocnými stromy a vinohradem. Součástí prodeje je také velký polykarbonátový skleník (12 × 3 m), který je demontovatelný. Celý pozemek je oplocený, přístupný přímo z veřejné komunikace a nabízí pohodlné parkování přímo na vlastním pozemku. Díky své velkorysé rozloze 1 688 m² nabízí pozemek jedinečnou možnost rozdělení na dvě samostatné parcely. Jednu část si tak můžete ponechat pro vlastní rekreaci a druhou v budoucnu výhodně odprodat. Přijďte nasát atmosféru tohoto kouzelného místa, které je připraveno na vaši novou chatařskou a zahrádkářskou sezónu. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Město:	Otaslavice	**Typ nemovitosti:**	Dům, vila
Subtyp nemovitosti:	Chata	**Operace:**	Prodej
Vlastnictví:		**Stav objektu:**	dobrý
Zastavěná plocha:	16 m^2	**Vlastní pozemek:**	1687 m^2
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

























