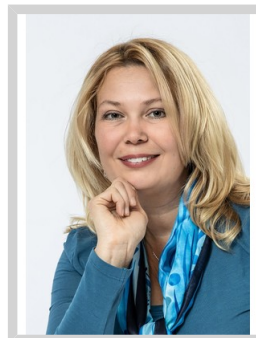


Dům se třemi byty, Spitznerova ul.



Ing. Zuzana Kučerová
+420774409430
zuzana.kucerova@vnb-reality.cz

5.310.000 ,-
za nemovitost

Prodej rodinného domu, vily, o třech bytových jednotkách v klidné ulici blízko centra Prostějova. Na pozemku je samostatná garáž a parkovací místa. Zahrada s výměrou 200 m² je okrasná, velmi dobře udržovaná, s pergolou pro posezení. Dům je po generální opravě s novou střechou BRAMAC, měděnými okapy, celkovým zateplením, s čistou novou fasádou a novými eurookny a vstupními dveřmi. Rovněž proběhla vnitřní inovace zahrnující výměnu rozvodů sítí, podlahy a koupelny. V přízemí je byt 3+1 se zimní zahradou. V koupelně je vana a sprchový kout, WC je samostatné, je tu velká kuchyň, komora a šatna. V patře je také byt 3+1 s velkou terasou a balkonem. V podkroví je o něco menší byt 3+kk s koupelnou a samostatným WC. Každý byt má samostatný plynový kotel pro ohřev vody a topení a samostatné měřiče pro plyn a elektřinu. Celý dům je podsklepen, z důvodu využití programu Zelená úsporám je i sklep zateplený. Dům je ve výborném stavu, ihned k bydlení. Lze financovat hypotéčním úvěrem, který Vám výhodně zařídíme. Cena je včetně provize RK a právního servisu. Cena je k jednání.

Ulice:	Spitznerova	Město:	Prostějov
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Zastavěná plocha:	322 m ²
Plocha podlahová:	270 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

