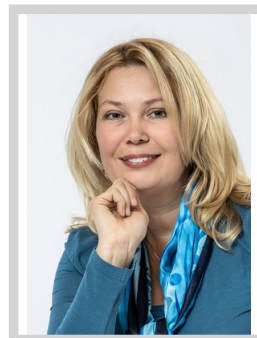


Dům se třemi byty, Spitznerova ul.



Ing. Zuzana Kučerová
+420774409430
zuzana.kucerova@vnb-reality.cz

5.310.000,-
za nemovitost

Prodej rodinného domu, vily, o třech bytových jednotkách v klidné ulici blízko centra Prostějova. Na pozemku je samostatná garáž a parkovací místa. Zahrada s výměrou 200 m² je okrasná, velmi dobře udržovaná, s pergolou pro posezení. Dům je po generální opravě s novou střechou BRAMAC, měděnými okapy, celkovým zateplením, s čistou novou fasádou a novými eurookny a vstupními dveřmi. Rovněž proběhla vnitřní inovace zahrnující výměnu rozvodů sítí, podlahy a koupelny. V přízemí je byt 3+1 se zimní zahradou. V koupelně je vana a sprchový kout, WC je samostatné, je tu velká kuchyň, komora a šatna. V patře je také byt 3+1 s velkou terasou a balkonem. V podkroví je o něco menší byt 3+kk s koupelnou a samostatným WC. Každý byt má samostatný plynový kotel pro ohřev vody a topení a samostatné měřiče pro plyn a elektřinu. Celý dům je podsklepen, z důvodu využití programu Zelená úsporám je i sklep zateplený. Dům je ve výborném stavu, ihned k bydlení. Lze financovat hypotéčním úvěrem, který Vám výhodně zařídíme. Cena je včetně provize RK a právního servisu. Cena je k jednání.

| | | | |
|--------------------------|--------------------|----------------------------|------------------------|
| Ulice: | Spitznerova | Město: | Prostějov |
| Typ nemovitosti: | Dům, vila | Subtyp nemovitosti: | Rodinný dům |
| Operace: | Prodej | Vlastnictví: | Osobní |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Zastavěná plocha: | 322 m ² |
| Plocha podlahová: | 270 m ² | PENB: | G - Mimořádně nevhodná |

