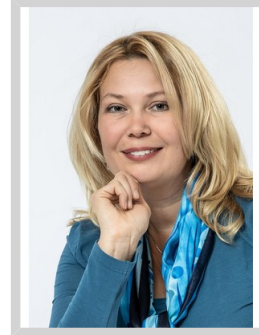


## Pěkný světlý byt 1+1 s lodžii, 54 m<sup>2</sup>, Za Penzionem



Ing. Zuzana Kučerová  
**+420774409430**  
[zuzana.kucerova@vnb-reality.cz](mailto:zuzana.kucerova@vnb-reality.cz)

**790.000,-**  
**za nemovitost**

Exklusivní prodej prostorného bytu 1+1 o ploše 54 m<sup>2</sup> v novém zděném domě v žádané lokalitě v Mohelnici Za Penzionem. V bytě je velká kuchyň s pěknou rohovou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (myčka, el. sporák s troubou, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba), na podlaze je lino. V pokoji je nová plovoucí podlaha, nové zajímavé osvětlení a etážově řešené spaní umožňující lepší využití obytného prostoru jako pracovna a obývací pokoj. Z pokoje se vchází na velkou lodžii orientovanou na jih. Koupelna je prostorná s vanou, na podlaze je dlažba, WC je samostatné. V předsíni je rovněž dlažba a vestavěná skříň se zrcadlem. K bytu náleží sklep. Byt se nachází ve čtvrtém patře bez výtahu, u domu je pohodlné parkování. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost (MHD, obchody, supermarkety, škola, školka) a rovněž je dobrá dostupnost hlavních mohelnických firem. Byt je družstevní, ihned volný, vybavení lze ponechat. Uvedená cena je včetně právních služeb a provize RK.

<b>Ulice:</b>	Za Penzionem	<b>Město:</b>	Mohelnice
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	1+1
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	Družstevní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Plocha podlahová:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

