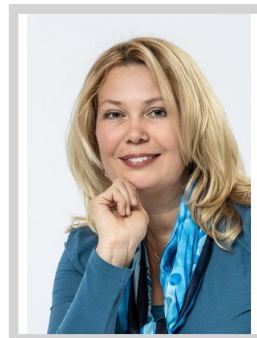


Pěkný dvougenerační dům se zahradou 2300m², Raková u Konice



Ing. Zuzana Kučerová
+420774409430
zuzana.kucerova@vnb-reality.cz

2.290.000,-
za nemovitost

Prodej pěkného domu se dvěma bytovými jednotkami 3+1 a 4+1 a s velkou zahradou 2300 m² v krásné a klidné lokalitě blízko lesů, v Rakové u Konice. Dům je ve velmi dobrém stavu, po částečné rekonstrukci. Okna v obytné části jsou plastová, podlahy jsou betonové s dlažbou, v pokojích jsou parkety, v kuchyních plovoucí podlaha. Přízemní byt sestává ze tří pokojů a kuchyně s novou linkou a komorou, v koupelně je sprchový kout. V suterénu je sklep s kotelnou. Vytápění obou bytů je ústřední, lze kombinovat plynový kotel a kotel na pevná paliva. Horní byt sestává ze čtyř pokojů a kuchyně s komorou, v koupelně je vana, WC je samostatné, z chodby je možný vstup na balkon. Dům disponuje velkou čistou půdou. Vjezd do domu umožňuje příjezd na dvůr, kde je garáž a rovněž ve vjezdu je možnost parkování. Na dvoře je pěkná pergola pro posezení, udírna a přístavby, které tvoří kůlna, dílna, sklep a přístřešky pro drobné zvířectvo. Na zahradě je velký skleník. PENB G. Obec je dobře vybavena, je tu obchod, hospoda, OÚ, školka, dět.hřiště, hřiště, škola je v sousední obci (2km). Velmi dobré autobusové spojení do Olomouce, Prostějova, Litvle, Konice. Uvedená cena je včetně právního servisu a služeb RK.

Ulice:	Dům, vila	Město:	Raková u Konice
Typ nemovitosti:	Prodej	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	velmi dobrý	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	G - Mimořádně ne hospodárná	Zastavěná plocha:	700 m ²
PENB:			

