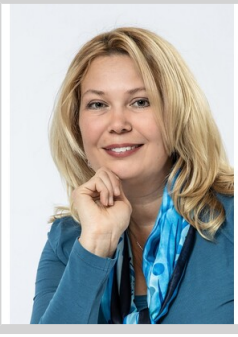
VNB Reality s.r.o.
Hlaváčkovo náměstí1
Prostějov, 79601
Web: http://vnb-reality.cz

zakázka R100210

Pěkný dvougenerační dům se zahradou 2300m2, Raková u Konice





Ing. Zuzana Kučerová
+420 774 409 430
zuzana.kucerova@vnb-reality.cz

2.290.000 ,-
za nemovitost

Prodej pěkného domu se dvěmi bytovými jednotkami 3+1 a 4+1 a s velkou zahradou 2300 m2 v krásné a klidné lokalitě blízko lesů, v Rakové u Konice. Dům je ve velmi dobrém stavu, po částečné rekonstrukci. Okna v obytné části jsou plastová, podlahy jsou betonové s dlažbou, v pokojích jsou parkety, v kuchyních plovoucí podlaha. Přízemní byt sestává ze tří pokojů a kuchyně s novou linkou a komorou, v koupelně je sprchový kout. V suterénu je sklep s kotelnou. Vytápění obou bytů je ústřední, lze kombinovat plynový kotel a kotel na pevná paliva. Horní byt sestává ze čtyř pokojů a kuchyně s komorou, v koupelně je vana, WC je samostatné, z chodby je možný vstup na balkon. Dům disponuje velkou čistou půdou. Vjezd do domu umožňuje příjezd na dvůr, kde je garáž a rovněž ve vjezdu je možnost parkování. Na dvoře je pěkná pergola pro posezení, udírna a přístavby, které tvoří kůlna, dílna, sklep a přístřešky pro drobné zvířectvo. Na zahradě je velký skleník. PENB G. Obec je dobře vybavena, je tu obchod, hospoda, OÚ, školka, dět.hřiště, hřiště, škola je v sousední obci (2km). Velmi dobré autobusové spojení do Olomouce, Prostějova, Litovle, Konice. Uvedená cena je včetně právního servisu a služeb RK.

Ulice:		**Město:**	Raková u Konice
Typ nemovitosti:	Dům, vila	**Subtyp nemovitosti:**	Rodinný dům
Operace:	Prodej	**Vlastnictví:**	
Stav objektu:	velmi dobrý	**Zastavěná plocha:**	700 m^2
Vlastní pozemek:	1000 m^2	**PENB:**	G - Mimořádně nehospodárná













