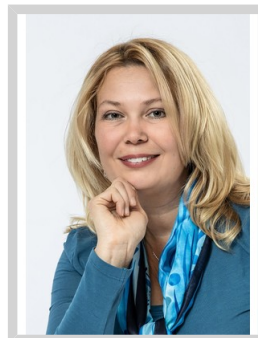


## Prodej bytu 3+1 s lodžii v atraktivní lokalitě u parku



Ing. Zuzana Kučerová  
**+420774409430**  
[zuzana.kucerova@vnb-reality.cz](mailto:zuzana.kucerova@vnb-reality.cz)

**1.980.000,-**  
za nemovitost

Nabízíme Vám prostorný světlý byt 3+1 na ul.Bohumíra Šmerala v Prostějově, v příjemné a klidné lokalitě u městského parku. Byt je družstevní a nachází se v posledním sedmém patře revitalizovaného panelového domu. Dům je zateplený, s novou fasádou, s plastovými okny a velkými lodžii. Také vnitřní prostory domu jsou renovované a dům tak působí zcela moderním dojmem. Dispozičně je byt o velikosti 70 m<sup>2</sup> rozdělen na tři neprůchozí pokoje, kuchyň s jídelním koutem, koupelnu s vanou, samostatné WC a komoru. K bytu náleží sklep na patře o velikosti 2 m<sup>2</sup>. V kuchyni je kuchyňská linka s kombinovaným sporákem a digestoří, v předsíni se nachází vestavěná skříň. Z obývacího pokoje je vstup na lodžii s panoramatickým výhledem na celé město. PENB C. V blízkosti je škola, školka, obchody, zastávka MHD, aquapark, park, dětské hřiště, snadná dostupnost centra města. Parkování u domu. Velmi pěkné a klidné bydlení, doporučujeme.

<b>Ulice:</b>	Bohumíra Šmerala	<b>Město:</b>	Prostějov
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	3+1
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	Družstevní
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Plocha podlahová:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>PENB:</b>	C - Úsporná

