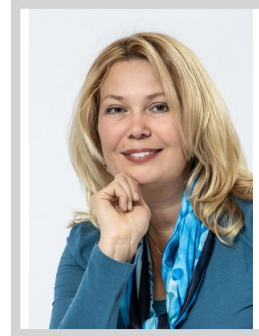


## Pronájem bytu 3+1, 98 m<sup>2</sup>, s garáží v cihlovém domě se zahradou



Ing. Zuzana Kučerová  
**+420774409430**  
[zuzana.kucerova@vnb-reality.cz](mailto:zuzana.kucerova@vnb-reality.cz)

**15.000,-**  
za měsíc

Nabízíme Vám pronájem pěkného bytu 3+1 s garáží, o ploše 98 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. NP cihlového bytového domu o třech bytových jednotkách poblíž centra Prostějova. V bytě jsou tři neprůchozí pokoje a prostorná koupelna se sprchovým koutem. V kuchyni je zánovní kuch. linka vybavená elektrospotřebiči (el. trouba, myčka, digestoř) a plynovou varnou deskou. Topení je ústřední, vlastní plynový kotel, pro ohřev vody bojler. Z menšího pokoje je vstup do zimní zahrady a dále na zahradu, která je okrasná. Na zahradě je menší pergola, kterou lze využívat. K dispozici je sklep. Bydlení je tu velmi pěkné, uprostřed květin a zeleně, vhodné pro menší rodinu bez zvířat. Doporučuji lidem, kteří rádi zahradníčí a těší je údržba zahrádky. Nájem za byt i garáž činí 15.000 Kč, plus inkaso cca 6.000 Kč, kauce je ve výši dvou nájmu, poplatek RK je ve výši jednoho nájmu.

<b>Ulice:</b>	Spitznerova	<b>Město:</b>	Prostějov
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	3+1
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Plocha podlahová:</b>	98 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

