zakázka H2366



.o.
ěstí1
Prostějov, 79601
Ing. Marie Vymazalová
+420774421818
http://vnb-reality.cz
marie.vymazalova@vnb-reality.cz

Prodej bytu 2+1, Okružní, Prostějov

1.780.000 ,-

za nemovitost

Exkluzivně nabízíme prodej bytu 2+1 s lodžií v OV, který se nachází ve 4. patře panelového domu bez výtahu na ul. Okružní. Celková plocha bytu je 55 m2, neprůchozí pokoje, jeden se vstupem na lodžii, koupelna s vanou, samostatné WC. V bytě proběhla před lety částečná rekonstrukce - nová elektroinstalace, plastová 5- komorová okna, výměna radiátorů, položena dlažba v chodbě, kuchyni, WC a koupelně, instalovaná nová vana, WC, v kuchyni a koupelně obklady. V pokojích jsou parkety. Dále je zavedený internet. Nízké měsíční náklady na provoz bytu 3.200,- Kč + inkaso. Dům je po revitalizaci - nová střecha, stupačky, lodžie, zateplení. Příští rok bude splacený úvěr na revitalizaci. K bytu náleží sklepní kóje. Okna jsou orientovaná na jih. PENB třídy "D". Lokalita v blízkosti nádraží ,nájezdu na dálnici. V okolí supermarkety, restaurace, MHD. Volné dle dohody. S financováním poradíme. Doporučujeme prohlídku.

Ulice:	Okružní	**Město:**	Prostějov
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	2+1
Operace:	Prodej	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	dobrý	**Plocha podlahová:**	55 m^2
PENB:	D - Méně úsporná		











