

Prodej pěkného bytu 2+kk se zahradou, Nová hejčínská, Olomouc



Ing. Marie Vymazalová
+420774421818
marie.vymazalova@vnb-reality.cz

5.900.000,-
za nemovitost včetně provize RK

Posezení na vlastní zahrádce, klid a pohodu Vám nabídne útulný bezbariérový byt 2+kk o velikosti 64 m², ke kterému náleží zahrádka o rozloze 39 m². Bytová jednotka se nachází v přízemí zděného nízkopodlažního bytového domu kolaudovaného v roce 2007, dispozičně je řešena chodbou, ze které se vchází do velké koupelny s vanou, sprchovým koutem a s toaletou, a dále do obývacího pokoje. Ten je díky otevřenému konceptu dominantou bytu a je propojený s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem. Z obývacího pokoje vedou dveře do samostatného pokoje a na zahradu. Obyvatele bytu potěší nejen jeho orientace na západní stranu, ale i výhled do zahrady. Ta nabízí příjemný prostor k relaxaci i možnosti realizovat se v zahradničení, posezení a grilování s přáteli. Ideální dispozice bytu umožňuje z kuchyně přehled o dění doma i na zahradě, a káva na čerstvém vzduchu s výhledem do zeleně, chutná také jinak. Byt disponuje úložným prostorem, který poskytnou vestavěné skříně v chodbě a v pokoji. K bytu patří dále také sklep. Byt je ve výborném stavu, připravený přivítat nové majitele. Je vhodný i jako investice k následnému pronájmu. Perfektní dopravní dostupnost, autobusové linky v pěší vzdálenosti od domu, 10 min autem k napojení na dálnici D1. Doporučujeme prohlídku. S financováním rádi poradíme.

Ulice:	Nová hejčínská	Město:	Olomouc
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	PENB:	C - Úsporná

